

肥後橋エリア 4分割対応設計の新築ビル

お電話でのお問い合わせは

06-6632-3367

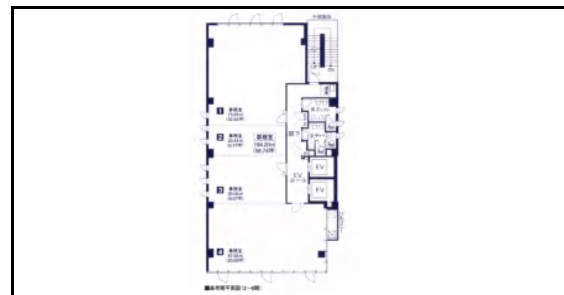
<http://www.nse-r.com/>

ビル名	209541 アイ・プラス江戸堀
所在地	〒550-0002 大阪府大阪市西区江戸堀1-9-11
交通	地下鉄四つ橋線 肥後橋駅 徒歩2分
竣工	2008年2月
構造	S
規模	地上6階
基準階面積	58.74坪(194.18㎡)
主要設備	空調: 個別空調 床使用: OAフロア エレベーター: 2基



備考	駐輪スペース6台 セキュリティ24hセキュリティシステム
----	------------------------------

階数 部屋番号 空室満室	契約坪数 契約㎡数 ネット率 (実効面積)	保証金	敷金	賃料	共益費	賃料+共益費	備考等
3階	58.74坪 194.18㎡		@12ヶ月 8,811,000	@12,500 734,250	@2,500 146,850	881,100	入居日:即日 分割:22.94+6.17+9.07+20.55
合計	58.74坪 194.18㎡		8,811,000	734,250	146,850	881,100	



- *成約時には賃料の1ヶ月分(消費税別途)を仲介手数料として頂きます。
- *賃貸条件の詳細及び正式契約面積は重要事項説明書をもってご説明致します。
- *上記賃料共益費には消費税が含まれておりませんので別途ご負担願います。
- *上記保証金・敷金・賃料・共益費の通貨単位は(円)です。
- *ネット率は実効面積算出の目安です。
- *設備等は貸室により若干異なる場合がございます。



〒556-0016 大阪府大阪市浪速区元町1-1-20 新賑橋ビル新館6F
Tel06-6632-3367 Fax06-6647-7728

<http://www.nse-r.com>