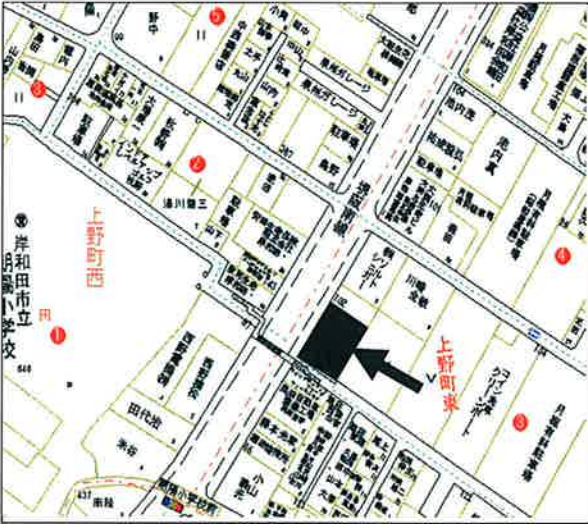


物件概要書

| | |
|-----|--------------------------|
| 名称 | 岸和田和泉大宮堺阪南線沿いロードサイド居抜き店舗 |
| 所在地 | 岸和田市上野町東3-1 |
| 交通 | |

【地図】



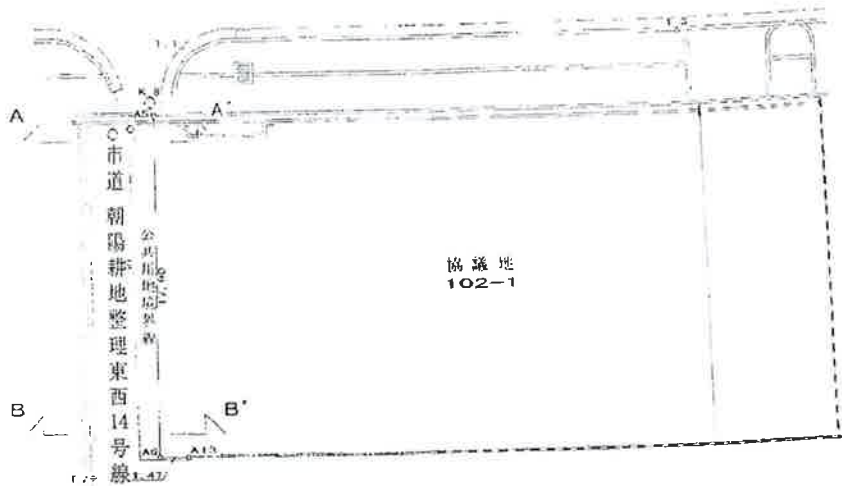
| | | |
|------|------------------------|-----|
| 構造規模 | 3階建て | |
| 階数 | 1階～3階(一棟貸し) | |
| 面積 | 約77坪 | |
| 現況 | 空き | 現業種 |
| 保証金 | ¥3,000,000 | 坪単価 |
| 費料 | ¥500,000 | 坪単価 |
| 共益費 | 込 | 坪単価 |
| 解約引き | 相談 | |
| 築年月 | 確認中 | |
| 消費税 | 別途 | |
| 種目 | 貸店舗 | |
| 引渡日 | 即日可能 | |
| 物件番号 | - | |
| 備考 | 駐車場12台～13台付き 敷地面積約160坪 | |
| その他 | | |

*万一期満、成約済み・条件変更の場合はご了承下さい。
*交渉条件は、他社の引き合いにより変動する事があります。

NSER 株式会社NSEリアルエステート

〒556-0016大阪府浪速区元町1丁目1-20
新賑橋ビル新館6F
TEL:06-6632-3367 FAX:06-6647-7728

府道 堺阪南線



| 標高 | 備考 |
|---------|---------|
| 01. 270 | |
| 13. 737 | |
| 14. 793 | プレート |
| 11. 995 | 東真流 |
| 00. 691 | マンホール中心 |
| 00. 000 | 土真流 |
| 18. 654 | 土真流 |

| 境界点 | 備考 |
|-----|----|
| A5 | 1 |
| A13 | |

断面図 S = 1 : 100